



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский район

14.12.2018

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/18-1428

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 17.08.2018 (№ извещения 170818/6987935/07).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 14.12.2018 в 14 час. 10 мин.

### Лот № 1.

**Местоположение (адрес):** Московская область, городской округ Домодедово, с. Вельяминово.

**Площадь, кв. м:** 1 500.

**Кадастровый номер:** 50:28:0110329:577.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения о земельном участке:**

- земельный участок входит в приаэродромную территорию аэропорта Домодедово (R=30 км. от КТА).

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

**Начальная цена предмета аукциона:** 72 843,75 руб. (Семьдесят две тысячи восемьсот сорок три руб. 75 коп.), НДС не облагается.

**«Шаг аукциона»:** 2 185,31 руб. (Две тысячи сто восемьдесят пять руб. 31 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона:** 14 568,75 руб. (Четырнадцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь руб. 75 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 9 лет.

Для участия в аукционе по Лоту № 1:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Лёшин Денис Михайлович	Зарегистрирован (41)
2	Ходанёнок Денис Петрович	Зарегистрирован (61)
3	Назаров Алексей Николаевич	Зарегистрирован (92)
4	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (25)
5	Цой Дина Эдуардовна	Зарегистрирован (90)
6	Ткачук Андрей Степанович	Зарегистрирован (43)
7	Касьянов Дмитрий Евгеньевич	Зарегистрирован (23)

– Победителем аукциона признан участник номер карточки 61: Ходанёнок Денис Петрович (ИНН 500917368624, место жительства: Московская область, г. Домодедово, д. Красный Путь, ул. Московская, д. 22Б), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **448 717,07 руб.** (Четыреста сорок восемь тысяч семьсот семнадцать руб. 07 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона номер карточки 43: Ткачук Андрей Степанович (ИНН 503610199890, место жительства: г. Москва, п. Первомайское, д. Елизарово, д. 62) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **446 531,76 руб.** (Четыреста сорок шесть тысяч пятьсот тридцать один руб. 76 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Победитель аукциона

Ходанёнок Денис Петрович  
(Ф.И.О. представителя)

Д. Ходанёнок  
Подпись

Председатель  
Аукционной Комиссии:

О.В. Воронина

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:

К.С. Амирова

К.С. Амирова

М.В. Донец

М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

Д.Ю. Мазуров

Д.Ю. Мазуров